

خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسیان فردا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰ وب سایت: www.pfgbanking.ir ایمیل: info@pfgbanking.ir

۱- عنوان طرح: تولید تجهیزات آزمایشگاهی

۲- زمینه فعالیت: صنعت، پزشکی درمانی

۳- خلاصه طرح: تولید انواع تجهیزات اندازه گیری پزشکی

۴- محل اجرای طرح: استان قم شهرکهای صنعتی

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۱۰۰ درصد

- پیش بینی صادرات: ۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۱۲ ماه

۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح:

مستقیم: ۳۹ نفر

غیر مستقیم: ۵۶ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۷۸۰۰۰	۲۷۶۰۰۰۰۰ دلار	۰	۰	۱۰۵۳۷۰۰
سرمایه در گردش	۳۶۰۰۰	۳۷۰۰۰۰۰ دلار	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۱۱۴۰۰۰	۳۱۳۰۰۰۰۰ دلار	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری:

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۳۷/۱۹ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۲ سال و ۷ ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی) ✓

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance) ✓

از طریق بانکهای خارجی ✓ از طریق منابع بانک ✓ از طریق صندوق توسعه ملی ✓ از طریق وامهای یارانه ای دولت

- بیع متقابل (Buy- Back) BOT BOO BRT BLT سایر