

جدول خلاصه اطلاعات پروژه

استانداری قم	کارفرما	
موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسین فردا	مشاور	
استان قم	محل اجرا	
<p>طرح مورد بررسی که طرح آکوپونیک در گلخانه می باشد، در راستای آگاهی از وضعیت مواد غذایی، سطح حاصلخیزی خاک، نیاز آبی و غذایی گیاه، شرایط آب و هوایی، میزان عملکرد مورد انتظار و نحوه مدیریت مزرعه، اجرا می گردد.</p> <p>آکوپونیک علم تلفیق تولید ماهی و گیاه در یک رابطه همزیستی است که پساب ماهی به عنوان کود برای گیاه مورد استفاده قرار گرفته و آب تصفیه شده توسط گیاه هم به استخر پرورش ماهی ها انتقال می یابد. آکوپونیک به عنوان سیستم تلفیقی هایدروپونیک و پرورش ماهی نیز شناخته می شود.</p>	شرح پروژه	
احداث گلخانه های کشت آکوپونیک (تولید توأم گیاه و ماهی)	عنوان طرح	
خوراک انسان	موارد کاربرد	
بچه ماهی، خوراک ماهی، نشاء، کود ...	مواد اولیه مصرفی عمده	
۱ سال	فاز ساخت	
۱۲ نفر	اشتغال زایی طرح	
۸,۳۱۸ میلیون ریال	دارایی های مورد نیاز	سرمایه گذاری
۲۰۸ میلیون ریال	قبل از بهره برداری	
۱,۰۷۳ میلیون ریال	سرمایه در گردش	
۹,۵۹۸ میلیون ریال	سرمایه گذاری کل	
۵۴.۶۴ درصد	نقطه سر به سر طرح	
۲۰.۱۷ درصد	نرخ بازده سرمایه (IRR)	
۵.۹۹ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری	
۱۶.۶۲ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری متحرک	
۷۰ میلیون ریال	NPV با نرخ تنزیل ۲۰٪	

PROJECT PROFILE – SUMMARY SHEET

Employer ☞	Qom Province Government	
Consultant	Parsian Farda Investment & Financial Counsellors Institute	
Location	Qom Province	
Project description	The project is aquaponic greenhouse that is performed in order to learn more about foods , the level of soil fertility, water and food needs of plant ,weather ,the expected performance situation ,the management of farm	
Project title	Construction Aquaponic Greenhouse (Simultaneous Production of Plant and Fish)	
Application	Human Foods	
Main Raw Materials	Babyfish,Fish food,,seedling,.Fertilizer	
Construction Period	1 year	
Anticipated Employment	12 People	
Investment	Required Properties	8.318 Million Rls
	Before Operation	208 Million Rls
	Working Capital	1.073 Million Rls
	Total Investment	9.598 Million Rls
Project Breakeven Point	54.64%	
Internal Rate of Return (IRR)	20.17%	
Capital Return Period	5.99 Year	
Dynamic Investment Payback Period	16.62 Year	
Net Present Value (NPV) (20% Discount rate)	70 Million Rls	