

خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسیان فردا
تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰

وب سایت: www.pfgbanking.ir ایمیل: info@pfgbanking.ir

۱- عنوان طرح: تولید کنسانتره انار در کیسه های اسپتیک

۲- زمینه فعالیت: صنعت، کشاورزی

۳- خلاصه طرح: تولید کنسانتره انار بظرفیت ۱۴۰هزارتن در سال و بسته بندی در کیسه های اسپتیک

۴- محل اجرای طرح: استان قم شهرکهای صنعتی

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۴۰ درصد

- پیش بینی صادرات: ۶۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۹ ماه

۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح:

مستقیم: ۶۹ نفر

غیر مستقیم: ۷۵ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۸۹۰۰۰	۲۶۰۰۰۰۰۰ یورو	۰	۰	۱۱۳۷۰۰۰
سرمایه در گردش	۵۴۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰ یورو	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۱۴۳۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰ یورو	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری:

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۳۴/۲۳ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۳ سال

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی) ✓

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance)

✓ از طریق بانکهای خارجی ✓ از طریق منابع بانک ✓ از طریق صندوق توسعه ملی از طریق وامهای یارانه ای دولت

✓ بیع متقابل (Buy- Back) □ BOT □ BOO □ BRT □ BLT □ سایر □