

خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسپان فردا

تلفن: ۸۸۹۳۰۰۵۳-۰۲۱ فکس: ۸۸۸۰۴۸۹۰-۰۲۱ وب سایت: www.pfgbanking.ir ایمیل: info@pfgbanking.ir

۱- عنوان طرح: تولید لوازم خانگی

۲- زمینه فعالیت: صنعت

۳- خلاصه طرح: تولید و مونتاژ لوازم خانگی برقی کوچک

۴- محل اجرای طرح: استان قم شهرکهای صنعتی

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۱۰۰ درصد

- پیش بینی صادرات: ۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۱۲ ماه

۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح:

مستقیم: ۸۶ نفر

غیر مستقیم: ۱۲۰ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۹۵۰۰۰	۱۶۰۰۰۰۰۰ دلار	۰	۰	۶۹۱۷۰۰
سرمایه در گردش	۶۵۰۰۰	۶۵۰۰۰۰۰ دلار	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۱۶۰۰۰	۲۲۵۰۰۰۰ دلار	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری:

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۳۵/۲۱ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۲ سال و ۹ ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی) ✓

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance) ✓

از طریق بانکهای خارجی ✓ از طریق منابع بانک ✓ از طریق صندوق توسعه ملی ✓ از طریق وامهای یارانه ای دولت

- بیع متقابل (Buy- Back) BOT BOO BRT BLT سایر